

Objet

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

FCP Atlas Maroc (le « Compartiment ») un compartiment de FCP Atlas Maroc (le « Fonds ») Classe Actions internationales – FR0010015016

Initiateur du PRIIP: Alma Capital Investment Management

<https://www.almacapital.com>

Pour plus d'informations, appelez le +352 28 84 54 10

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (« CSSF ») au Luxembourg est chargée du contrôle de Alma Capital Investment Management en ce qui concerne ce document d'informations clés.

FCP Atlas Maroc est agréé en France et réglementé par l'Autorité des marchés financiers (AMF).

Ce produit est géré par Alma Capital Investment Management, agréé au Luxembourg et contrôlé par la CSSF.

Exactes et à jour au: 27 novembre 2025

En quoi consiste ce produit ?

Type

- Ce produit est une catégorie de parts du Fonds et libellé en EUR. Le Fonds est une société d'investissement sous forme de Fond commun de Placement (« FCP ») et se qualifie comme Organisme de Placement Collectif en Valeurs Mobilières (« OPCVM »), soumis à la Loi n° 88-1201 du 23 décembre 1988 relative aux Organismes de Placement Collectif et de l'ordonnance n° 2021-1009 du 1er août 2021, transposant la directive 2009/65/CE relative aux OPCVM.
- En tant que fonds d'investissement, le rendement du Fonds dépend de la performance de ses actifs sous-jacents.

Objectifs

Objectif d'investissement

- L'OPCVM Atlas Maroc est géré de façon discrétionnaire. Son objectif est de surperformer l'indice MASI (Moroccan All Shares Index) dividendes réinvestis.

Politique d'investissement

- L'univers d'investissement est centré principalement (60% minimum de l'actif) sur les actions des sociétés marocaines cotées sur le marché organisé marocain (Bourse de Casablanca) et ce, sans restriction s'agissant des secteurs et des capitalisations concernées. Le Fonds capitalise les résultats obtenus.
- Le gérant procède à une étude fondamentale de l'économie marocaine afin d'en déterminer les perspectives à un horizon annuel. A cette fin, le gérant sélectionne de façon non restrictive, les secteurs d'activité qui, profitant de la croissance, constitueront les moteurs de l'activité économique durant cette période. Ensuite, le gérant sélectionne, à l'intérieur de ces secteurs, les valeurs qui vont composer le portefeuille. Selon le gérant, ces valeurs semblent présenter les meilleures perspectives bénéficiaires ainsi que des opportunités de valorisation. Pour la partie non investie en actions marocaines, le gérant pourra utiliser divers instruments de taux en euros: Titres de Créance Négociables, obligations, Bons du Trésor, Titres négociables à court terme et OPCVM de trésorerie.
- Le gérant pourra prendre des positions via des titres intégrant des dérivés en vue de couvrir et/ou exposer le portefeuille (dans la limite de 40% d'exposition) sur le risque actions, sans rechercher de surexposition.
- Le Fonds pourra être exposé au risque de change à hauteur de 100% de son actif.
- La gestion du portefeuille est délégué à la société de gestion UPLINE CAPITAL MANAGEMENT.

- Le Fonds est géré activement et utilise l'indice MASI (Moroccan All Shares Index).
- Le Fonds ne promeut pas des caractéristiques environnementales, sociales ou de gouvernance particulières et ne poursuit pas un objectif d'investissement durable en tant que tel.
- Le Fonds ne promeut pas des caractéristiques environnementales ou sociales au sens de l'article 8 du règlement européen sur la publication d'informations en matière de durabilité dans le secteur des services financiers (« SFDR ») et il n'a pas pour objectif l'investissement durable au sens de l'article 9 du règlement précité.
- Compte tenu de l'objectif et de la politique d'investissement ci dessus et du profil de risque et de rendement du produit, la période de détention recommandée est supérieure à 5 ans.

Rachat et négociation :

Les demandes de souscription et de rachat sont centralisées par BNP Paribas SA - 16, boulevard des Italiens – 75009 Paris, à 12h00 chaque jour de centralisation (J), c'est-à-dire un jour de Bourse ouvré non férié à Paris et à Casablanca (ou le jour de Bourse ouvré non férié à Paris et à Casablanca suivant dans le cas contraire).

Politique de distribution : Parts d'accumulation : tout revenu généré est réinvesti.

Investisseurs visés

Ce Fonds s'adresse à tous souscripteurs recherchant une exposition au marché marocain et pourrait ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de retirer leur apport avant 5 ans.

Le minimum de souscription est d'une part.

Durée

La durée du fonds est de 99 ans à compter de sa création datée du 5 décembre 2003, sauf dans les cas de dissolution anticipée ou de la prorogation prévue dans le prospectus.

Informations pratiques

Dépositaire : BNP PARIBAS SA située au 16, boulevard des Italiens 75009 Paris.

Informations complémentaires : Les copies du prospectus et les derniers rapports annuels et semestriels ainsi que d'autres informations pratiques telles que le dernier prix des parts peuvent être obtenus gratuitement, auprès de la société de gestion Alma Capital Investment Management.



Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

Risques

1234567

Risque plus faibleRisque plus élevé

L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit 5 années.

Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.

Tous les risques affectant le produit ne sont pas repris de manière adéquate dans l'indicateur de risque synthétique (IRS).

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes par suite de mouvements de marché ou en cas d'impossibilité de vous payer.

Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 5 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Défavorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 31 janvier 2018 et 31 janvier 2023.

Intermédiaire: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 28 avril 2017 et 29 avril 2022.

Favorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 31 août 2020 et 29 août 2025.

La société de gestion a classé ce produit dans la classe de risque 3 sur 7, qui est une classe de risque une classe de risque basse à moyenne.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau modéré, mais, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il se pourrait que la capacité de Alma Capital Investment Management à vous payer en soit affectée.

Cette notation ne prend pas en compte d'autres facteurs de risque qui devraient être pris en considération avant d'investir, y compris le risque de liquidité, le risque de crédit lié aux émetteurs des titres de créance, le risque de contrepartie, le risque opérationnel.

Ce produit ne comporte aucune protection à l'égard des performances futures du marché, de sorte que vous pouvez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si Alma Capital Investment Management n'est pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre la totalité de votre investissement.

Au-delà des risques intégrés dans l'indicateur de risque, d'autres risques peuvent affecter la performance du fonds. Veuillez vous référer au prospectus du fonds, disponible sans frais sur almacapital.com.

Période de détention recommandée		5 ans	
Exemple d'investissement		€ 10.000	
Scénarios		si vous sortez après 1 année	si vous sortez après 5 années (période de détention recommandée)
Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	€ 4.524 -54,8 %	€ 4.276 -15,6 %
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	€ 7.280 -27,2 %	€ 8.414 -3,4 %
Intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	€ 10.866 8,7 %	€ 11.926 3,6 %
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	€ 14.359 43,6 %	€ 19.543 14,3 %

Que se passe-t-il si Alma Capital Investment Management S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Vous êtes exposé au risque que Alma Capital Investment Management S.A. pourrait être dans l'incapacité de respecter ses obligations relatives au produit. Cela pourrait avoir une incidence négative significative sur la valeur du produit et vous faire perdre tout ou partie de votre investissement dans le produit. Une perte éventuelle n'est pas couverte par une indemnité pour l'investisseur ou par un schéma de protection.

Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles. Nous avons supposé (i) qu'au cours de la première année, vous



recupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%) et, que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire et qu'un montant de (ii) € 10000 sont investis.

Exemple d'investissement € 10.000	si vous sortez après 1 année	si vous sortez après 5 années (période de détention recommandée)
Coûts totaux	€ 399	€ 1.463
Incidence des coûts annuels*	4,0 %	3,0 %

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 6,6 % avant déduction des coûts et de 3,6 % après cette déduction.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 année
Coûts d'entrée	1,50 % montant maximum que vous payez en effectuant cet investissement.	€ 150
Coûts de sortie	0,00 % nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	€ 0
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	2,46 % de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	€ 246
Coûts de transaction	0,03 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	€ 3
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		
Commissions liées aux résultats	0,00 % de la valeur de votre investissement par an. Ce taux représente la commission de surperformance effectivement chargée au fonds, en pourcentage annualisé de l'actif net moyen, sur les 5 dernières années. La commission est de 23.92% de la performance du fonds au-delà de celle de l'indice MASI dividendes réinvestis, exprimé en Euros. La commission de surperformance peut être due y compris lorsque le fonds réalise une performance négative, mais que cette performance est meilleure que celle de l'indice.	€ 0

Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

Période de détention recommandée (« PDR ») : 5 ans

La période de détention recommandée a été définie compte tenu des objectifs et du profil de risque et de rendement ci-dessus. Vous devez être préparé à rester investi pour 5 ans au moins. Vous pouvez néanmoins racheter votre investissement sans pénalité avant la fin de la période de détention recommandée, ou conserver l'investissement plus longtemps. Les demandes de souscription et de rachat sont centralisées par BNP Paribas SA - 16, boulevard des Italiens - 75009 Paris, à 12h00 chaque jour de centralisation (J), c'est-à-dire un jour de Bourse ouvré non férié à Paris et à Casablanca (ou le jour de Bourse ouvré non férié à Paris et à Casablanca suivant dans le cas contraire). Les ordres reçus dans cette limite sont exécutés sur la base de la valeur liquidative calculée sur les cours de clôture du jour de centralisation (J) et publiée le lendemain (J+1). Toute sortie avant la fin de la période de détention recommandée peut avoir une incidence négative sur votre investissement.

Comment puis-je formuler une réclamation ?

Si vous avez une plainte à formuler concernant le produit, vous trouverez les démarches à suivre pour déposer votre plainte sur www.almacapital.com/documentation/. Vous pouvez également envoyer votre plainte à la société de gestion et/ou directement aux distributeurs locaux et/ou agents payeurs du pays de distribution concerné ou par e-mail à : compliance@almacapital.com. Si vous avez une plainte à formuler concernant la personne qui vous a conseillé ou vous a vendu ce produit, ils vous indiqueront où adresser votre plainte.

Autres informations pertinentes

Gestionnaire : UPLINE CAPITAL MANAGEMENT – Groupe Banques Populaires du Maroc, 101 boulevard Mohamed Zerkouni, 20100 Casablanca MAROC.

Scénarios de performance : Vous trouverez des scénarios de performance passés mis à jour mensuellement sur <https://www.pl.AlmaCapital.avanterra.com/PRIIPs/PS/FR0010015016.pdf>.

Performances passées : Vous pouvez télécharger les performances passées de ou des 10 dernière(s) année(s) sur notre site Internet sur <https://www.pl.AlmaCapital.avanterra.com/PRIIPs/PP/FR0010015016.pdf>.